



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP PENERAPAN
AKAD IJARAH PADA ANGKUTAN UMUM DI PT. SARI
KENCANA PEKANBARU**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan
Program Sarjana (S1) Pada Fakultas Syariah Dan Hukum
Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau



Oleh :

UJANG KURNIAWAN
NIM. 11522104547

**JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH (MUAMALAH)
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM
RIAU**

1440 H/2019 M



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP
PENERAPAN AKAD IJARAH PADA ANGKUTAN UMUM DI PT. SARI
KENCANA PEKANBARU.

Yang ditulis :

Nama : Ujang Kurniawan

Nim : 11522104547

Program Studi : Hukum Ekonomi Syari'ah

Dapat diterima dan disetujui untuk diujikan dalam siding Munaqasyah
Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Pekanbaru, 2 September 2019

Pembimbing Skripsi

DR. Drs. H. Hajar, M. Ag
NIP. 195807121986031005

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

PENGESAHAN

Skripsi dengan judul *TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP PENERAPAN AKAD IJARAH PADA ANGKUTAN UMUM DI PT. SARI KENCANA PEKANBARU* yang ditulis oleh :

Nama : **Ujang Kurniawan**
 Nim : 11522104547
 Program studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Pekanbaru, 11 Oktober 2019 M

TIM PENGUJI MUNAQASYAH

Ketua

Darmawan Tia Indrajaya, M.Ag

Sekretaris

Henrizal Hadi, Lc. MA

Penguji 1

Marzuki, MA

Penguji 2

Hairul Amri, M. Ag

Mengetahui

Dekan Fakultas Syariah dan Hukum

Dr. Drs. H. Hajar, M. Ag
 NIP.19580712 198603 1 005

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

ABSTRAK

Ujang Kurniawan (2019): *Tinjauan Fiqh Muamalah terhadap Penerapan Akad Ijarah Pada Angkutan Umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru.*

PT. Sari Kencana Pekanbaru adalah sebuah perusahaan yang bergerak di bidang jasa angkutan umum. Mengangkut penumpang atau barang dari Pekanbaru menuju Kabupaten Rokan hulu atau sebaliknya. Peminat angkutan umum terhitung banyak karena harga nya yang murah, selain itu akad pada angkutan umum ini bersifat tertulis dengan kuitansi yang diberikan karyawan kepada penumpang sebagai bukti telah terjadinya akad sewa-menyewa.

Rumusan masalah dalam penelitian ini mencakup bagaimana penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru, serta tinjauan Fiqh Muamalah terhadap penerapan akad ijarah Pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru.

Penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*) yang dilakukan di PT. Sari Kencana Pekanbaru. Sumber data yang penulis gunakan adalah sumber data primer yaitu data yang diperoleh langsung dari PT. Sari Kencana Pekanbaru dan sumber data sekunder yaitu data yang diperoleh dari informasi yang bersangkutan dengan penelitian ini dan buku-buku referensi yang penulis gunakan. Metode pengumpulan data secara observasi, wawancara, dokumentasi dan studi pustaka. Setelah data terkumpul penulis melakukan analisa data dengan metode deduktif, induktif, dan deskriptif.

Dari hasil penelitian maka terungkap bahwa penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru berdasarkan teori Fiqh Muamalah telah memenuhi rukun dan syarat ijarah. Tetapi unsur suka sama suka terabaikan, penumpang terganggu kenyamanannya karena kapasitas melebihi batas.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assamu'alaikum Wr. Wb

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan karunianya, rahmatnya dan hidayah-Nya. Tiada kata lain yang pantas diucapkan selain kata syukur atas semua nikmat yang telah Allah SWT berikan, terutama nikmat kesehatan, kemampuan dan kesempatan kepada penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: **“Tinjauan Fiqh Muamalah Terhadap Penerapan Akad Ijarah Pada Angkutan Umum Di PT. Sari Kencana Pekanbaru.”** Shalawat serta semoga selalu tercurahkan kepada Baginda Nabi Muhammad SAW yang telah berjuang siang maupun malam, dari zaman kegelapan sampai zaman terang benderang sampai sekarang ini.

Dalam penulisan skripsi ini, banyak pihak yang telah memberikan bantuan moril berupa bimbingan dan arahan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih pada semua pihak yang senantiasa mendampingi penulis baik dalam keadaan suka maupun duka, teristimewa dengan tulus hati diucapkan ribuan terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua Ayah Bainuddin (alm) dan Ibu Samsimar yang tercinta, yang telah membesarkan dan mendidik penulis dengan penuh kasih sayang yang tidak kan pernah bisa terbalaskan oleh apapun, memberikan semangat serta doanya yang tulus sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

2. Bapak Prof. Dr. Kh. Ahmad Mujahidin, S.Ag., M.Ag., Rektor UIN SUSKA RIAU yang telah memberikan kesempatan kepada penulis menimba ilmu di UIN SUSKA RIAU.
3. Bapak Dr. Drs. H. Hajar, M.Ag., Dekan Fakultas Syariah dan Hukum, Bapak Dr. Drs. Heri Sunandar, M.CL, Wakil Dekan I Fakultas Syariah dan Hukum, Dr. Wahidin, S.A., M.Ag, Wakil Dekan II Fakultas Syariah dan Hukum, Dr. H. Magfirah, MA, Wakil Dekan III Fakultas Syariah dan Hukum yang telah mempermudah proses penyelesaian skripsi ini.
4. Bapak Drs. Zainal Arifin, MA, Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah dan Hukum, serta Dra. Nurlaili, M.Si, Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) yang telah membantu terlaksananya skripsi ini.
5. Sekali lagi yang terhormat bapak DR. Drs. H . Hajar, M.Ag, sebagai pembimbing dalam penulisan skripsi ini yang telah bersusah payah memberikan masukan dan perbaikan skripsi ini agar lebih baik dan lebih bermanfaat.
6. Bapak Dr. H. Ismardi, M.Ag, sebagai penasehat akademik penulis, yang membimbing penulis.
7. Bapak H. Ibnu Salim sebagai Direksi PT. Sari Kencana Pekanbaru yang telah memberi izin kepada penulis untuk melakukan penelitian di PT. Sari Kencana Pekanbaru.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

8. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah dan Hukum yang telah memberikan ilmu pengetahuannya yang telah mendidik dan membimbing penulis untuk menjadi mahasiswa yang berwawasan luas, idealis dan agamis.

9. Untuk seluruh teman-teman seperjuangan angkatan 2015 yang memberikan semangat kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Serta teman kos dan teman pergaulan yang saling sharing ilmu yang bermanfaat dan semangat kepada penulis dalam penyelesaian skripsi ini.

Semoga Allah SWT meridhai dan membalas semua kebaikan yang telah diberikan kepada penulis, penulis menyadari skripsi ini jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun guna bermanfaat untuk dimasa mendatang. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat menambah khasanah ilmu pengetahuan dan bermanfaat bagi kita semua, dan menjadi amal shaleh disisi Allah SWT. Aamiin.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Pekanbaru, September 2019
Penulis

Ujang Kurniawan
NIM:11522104547

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	vii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Batasan Masalah.....	8
C. Rumusan Masalah	8
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	8
E. Metode Penelitian.....	9
F. Sistematika Penulisan.....	12
BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	
A. Sejarah Berdiri	14
B. Anggaran Modal.....	15
C. Maksud Dan Tujuan Serta Kegiatan Usaha	16
D. Pengurusan Izin	18
E. Visi dan Misi	19
F. Struktur Organisasi	19
BAB III TINJAUAN UMUM TENTANG IJARAH	
A. Pengertian Ijarah	20
B. Dasar Hukum.....	22
C. Rukun Dan Syarat Ijarah	25
D. Macam-macam Akad Ijarah	27
BAB IV PENERAPAN AKAD IJARAH PADA ANGKUTAN UMUM DI PT. SARI KENCANA PEKANBARU	
A. Penerapan Akad Ijarah Pada Angkutan Umum Di PT. Sari Kencana Pekanbaru.....	33
B. Tinjauan Fiqh Muamalah terhadap Penerapan Akad Ijarah Pada Angkutan Umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru. ...	40



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

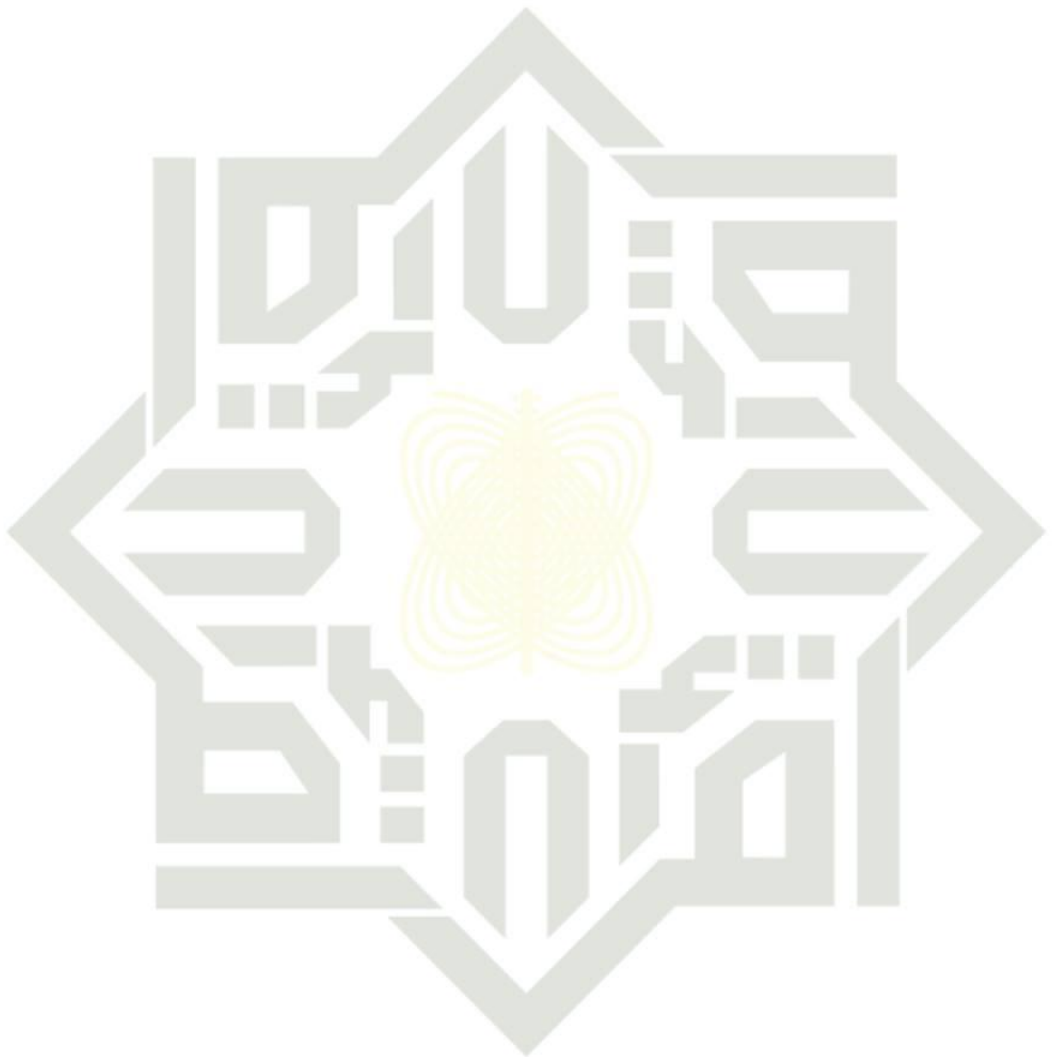
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	46
B. Saran.....	47

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



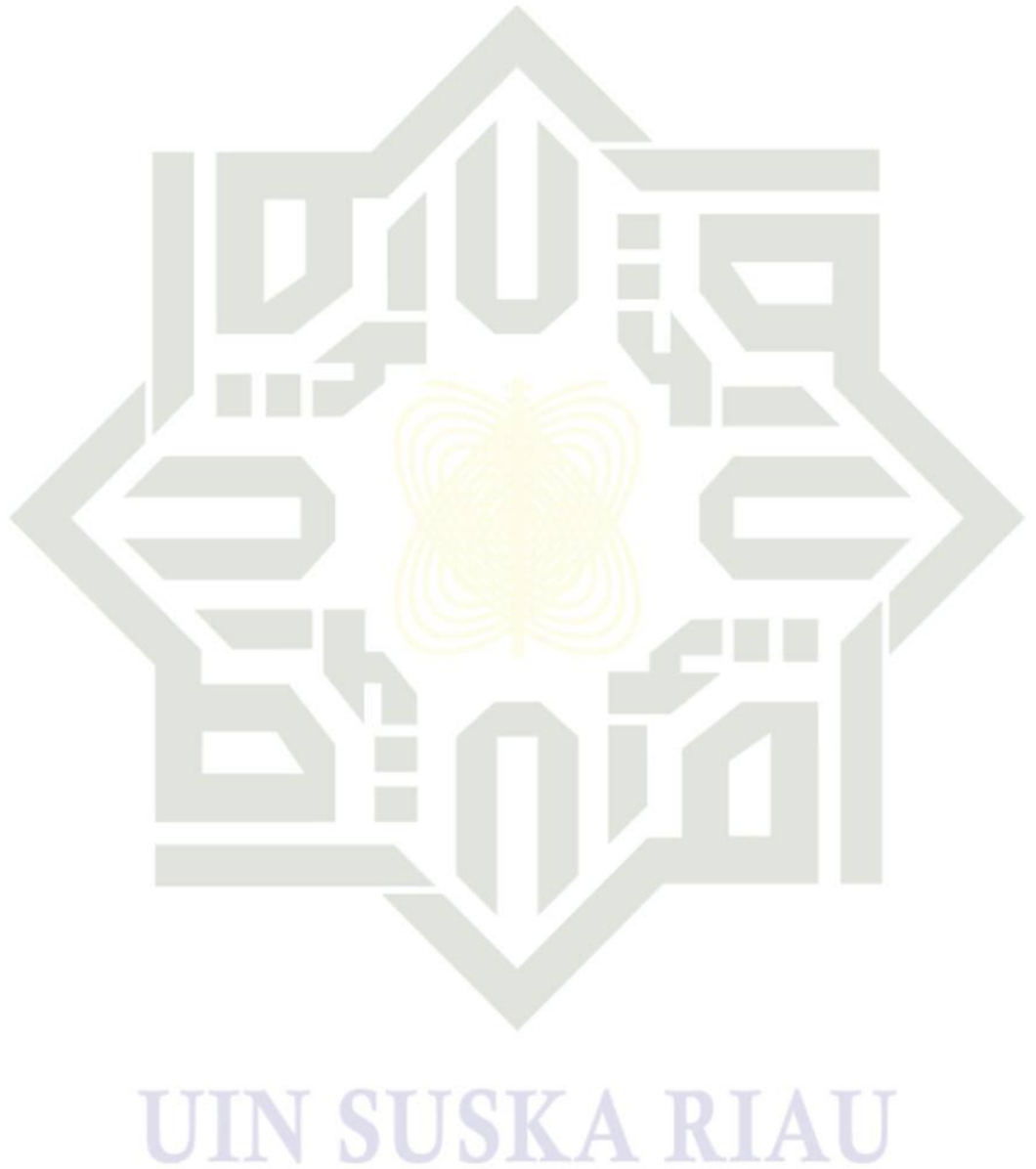
UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR TABEL

Tabel IV.1 Nama-nama Angkutan Umum dan Supir PT. Sari Kencana Pekanbaru.....	34
Tabel IV.2 Jadwal keberangkatan Mobil PT. Sari Kencana Pekanbaru.....	35



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB I

PENDAHULUAN

A Latar Belakang

Islam adalah agama yang komprehensif yang mengatur semua aspek kehidupan manusia yang telah disampaikan Rasulullah.¹ Sejak kelahirannya belasan abad yang lalu, Islam telah terampil sebagai agama yang memberi perhatian pada keseimbangan hidup dunia dan akhirat, antara hubungan manusia dengan Tuhan, antara hubungan manusia dengan manusia, dan antara urusan ibadah dengan urusan muamalah.²

Selanjutnya, jika diadakan perbandingan antara perhatian Islam terhadap urusan ibadah dengan urusan muamalah, ternyata Islam menekankan urusan muamalah lebih besar dari pada urusan ibadah dalam arti yang khusus. Islam lebih banyak memperhatikan aspek kehidupan sosial daripada kehidupan ritual. Islam adalah agama yang menjadikan seluruh bumi sebagai masjid tempat mengabdikan kepada Allah SWT dalam arti luas. Muamalah jauh lebih luas daripada ibadah dalam arti khusus.³

Yang membedakan Islam dengan paham materialisme ialah bahwa Islam tidak pernah memisahkan ekonomi dengan etika, sebagaimana tidak pernah memisahkan ilmu dengan akhlak, politik dengan etika, perang dengan etika dan kerabat sedarah sedaging dengan kehidupan Islam. Islam adalah

¹ Ismail Nawawi, *Fikih Muamalah Klasik dan Kontemporer*, (Bogor: Graha Indonesia, 2012), h.3.

² Abuddin Nata, *Metodologi Studi Islam*, (Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2012), Cet. ke-19, h.54.

³ *ibid.*,

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

risalah yang diturunkan Allah melalui rasul-Nya untuk menyempurnakan akhlak manusia.

Islam juga tidak memisahkan agama dengan Negara dan materi dengan spiritual, sebagaimana dilakukan Eropa dengan konsep sekularisme. Islam berbeda dengan konsep kapitalisme yang memisahkan akhlak dengan ekonomi.

Manusia muslim, individu maupun kelompok dalam lapangan ekonomi atau bisnis di satu sisi diberi kebebasan untuk mencari keuntungan sebesar-besarnya. Namun, di sisi lain ia terikat dengan iman dan etika sehingga dia tidak bebas mutlak dalam menginvestasikan modalnya atau membelanjakan hartanya.⁴

Islam sebagai suatu sistem kehidupan mengandung suatu tatanan nilai⁵ dalam mengatur semua aspek kehidupan baik menyangkut social, politik, budaya, hukum, ekonomi, dan sebagainya. Syari'at islam mengandung suatu tatanan nilai yang berkaitan dengan aspek aqidah, akhlak, dan muamalah.

Manusia diciptakan Allah SWT sebagai makhluk sosial yang saling membutuhkan antara satu dengan yang lain. Untuk memenuhi kebutuhan hidupnya, manusia harus berusaha mencari karunia Allah SWT yang ada di muka bumi ini sebagai sumber ekonomi. Allah berfirman dalam al-Qur'an surat az-Zumar (39) : 39

قُلْ يٰقَوْمِ اَعْمَلُوا عَلٰى مَكَانَتِكُمْ اِنِّىْ عَمِلْتُ فَاَسُوْفَ تَعْلَمُوْنَ

⁴ Mardani, *Fiqh Ekonomi Syariah* (Jakarta: Kencana, 2012), h 47.

⁵ Tatanan Nilai Adalah Suatu Sistem Nilai, Aturan Dalam Suatu Nilai, Dan Tata Tertib Nilai Itu Sendiri

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Artinya: *Katakanlah (Muhammad) “Wahai kaumku, bekerjalah sesuai keadaanmu, sesungguhnya aku akan bekerja (pula), maka kelak kamu akan mengetahui” (Q.S az-Zumar (39) :39).*

Dalam upaya memenuhi kebutuhan sehari-hari, manusia tidak terlepas dari hubungan terhadap sesama manusia. Tanpa hubungan dengan manusia lain tidak mungkin manusia itu dapat memenuhi kebutuhan hidup.

Terkait dengan hal ini perlu diciptakan suasana yang baik terhadap manusia, suasana saling tolong menolong sesama manusia, saling membutuhkan, dan saling melengkapi kekurangan masing-masing. Hal ini dapat dilakukan dengan cara mengadakan akad *Ijarah*(sewa menyewa) dengan pihak lain.

Menurut bahasa kata *ijarah* berasal dari kata “*al-ajru*” yang berarti “*al-iwadu*” (ganti) dan oleh sebab itu “*aththawab*” Atau (pahala) dinamakan *ajru* (upah).⁶

Lafal *ijarah* dalam bahasa Arab berarti upah, sewa, jasa, atau imbalan. Al-*ijarah* merupakan salah satu muamalah dalam memenuhi kebutuhan hidup manusia, seperti sewa-menyewa, kontrak, atau menjual jasa perhotelan dan lain-lain.⁷

Ijarah menurut ahli lughat adalah balasan, tebusan, atau pahala. Menurut syara’ berarti melakukan akad mengambil manfaat sesuatu yang diterima dari orang lain dengan jalan membayar sesuai dengan perjanjian yang telah ditentukan dengan syarat-syarat tertentu pula.⁸

⁶ Sayyid Sabiq, *Fikih Sunnah 13*, (Jakarta: Pena Pundi Aksara,2006),h.203.

⁷ Nasrun Haroen, *Fikih Muamalah*, (Jakarta: Gaya Media Pratama, 2000), h.228

⁸ Syaifullah Aziz, *Fikih Islam Lengkap*, (Surabaya: Asy-Syifa 2005),h 377

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Al-Syarbini mendefinisikan ijarah yaitu, akad untuk menukar manfaat suatu barang dengan sesuatu, di mana manfaat tersebut merupakan manfaat yang halal dan diperbolehkan oleh Sara. Ulama Malikiyah dan Hanbaliyah mendefinisikan ijarah yaitu pemilikan manfaat suatu barang yang mubah dengan penggantian.⁹

Sedangkan menurut ulama Syafi'iyah ijarah adalah transaksi terhadap suatu manfaat yang dimaksud tertentu, bersifat mubah dan boleh dimanfaatkan dengan imbalan tertentu. Ali al-Khafif berpendapat bahwa ijarah adalah transaksi terhadap sesuatu yang bermanfaat dengan imbalan.

Pendapat lain dikemukakan oleh Zuhayli, ia mengatakan bahwa sewa (ijarah) adalah transaksi pemindahan hak guna atas barang atau jasa dalam batasan waktu tertentu melalui pembayaran upah sewa tanpa diikuti dengan pemindahan hak pemilikan atau barang. Selanjutnya, Zuhayli mengemukakan pendapat mazhab Hanfiyah bahwa sewa ijarah adalah transaksi atas manfaat atas ada nya transaksi atas kompensasi tertentu.

Menurut Helmi Karim ijarah secara bahasa berarti upah atau ganti atau imbalan, karena itu lafadz ijarah mempunyai pengertian umum yang meliputi upah atas kemanfaatan suatu benda atau imbalan suatu kegiatan atau upah karena melakukan aktivitas.¹⁰

Berbagai pernyataan di atas intinya memberikan pemahaman bahwa ijarah adalah akad untuk memberikan pengganti atau kompensasi atas penggunaan manfaat atau suatu barang. Ijarah merupakan akad kompensasi

⁹ Abu Azam Al Hadi, *Fikih Muamalah Kontemporer* (Depok: Rajawali pers) h ,80

¹⁰ Helmi Karim, *Fikih Muamalah*, (Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 1997), h.113

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

terhadap suatu manfaat barang atau jasa yang halal dan jelas. Sementara itu, kompilasi Hukum Ekonomi Syariah pasal 20 mendefinisikan ijarah, “ijarah adalah sewa barang dalam jangka waktu tertentu dengan pembayaran.

Akad ijarah ada dua macam yaitu ijarah atau sewa barang dan sewa tenaga atau jasa(pengupahan). Sewa barang pada dasarnya adalah jual beli manfaat barang yang disewakan, sementara sewa jasa atau tenaga adalah jual beli atas jasa atau tenaga yang disewakan tersebut. Keduanya boleh dilakukan bila memenuhi syarat ijarah.¹¹

Ada perbedaan terjemahan kata ijarah dari bahasa Arab ke bahasa Indonesia, antara sewa dan upah juga ada perbedaan makna operasional. Sewa biasanya digunakan untuk benda, seperti seorang mahasiswa menyewa kamar untuk tempat tinggal selama kuliah, sedangkan upah digunakan untuk tenaga, seperti karyawan yang bekerja di pabrik dan dibayar gajinya. Dalam bahasa Arab upah dan sewa disebut ijarah.¹²

Dasar hukum ijarah adalah sebagaimana yang telah Allah sebutkan dalam Al Quran surah Al-Qashash (28):26.

قَالَتْ إِحْدَاهُمَا يَأْبَأُ اسْتَعْجِرُهُ إِنَّ خَيْرَ مَنْ اسْتَعْجَرْتَ الْقَوِيُّ الْأَمِينُ

Artinya: *salah seorang dari kedua wanita itu berkata, “ya bapakku ambillah dua sebagai orang yang bekerja pada kita, karena sesungguhnya orang yang paling baik yang kamu ambil untuk bekerja ialah orang yang kuat lagi dapat dipercaya.*

¹¹ Imam Mustofa, *Fikih Muamalah Kontemporer*, (Jakarta:PT Raja Grafindo Persada) h

¹² Hendi Suhendi, *Fikih Muamalah*, (Jakarta:Raja Grafindo Persada,2010), h.114.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Berdasarkan penjelasan dari firman Allah diatas, penulis akan mencoba melihat praktek *ijarah* (sewa menyewa) superben (angkutan umum) di PT Sari Kencana Pekanbaru.

Jasa transportasi menciptakan guna tempat dan guna waktu. Guna yang diciptakan jasa transportasi merupakan manfaat dalam bidang ekonomi, sosial dan politik. Manfaat transportasi dirasakan dalam lingkup lokal, regional, nasional dan internasional. Lingkupnya sangat luas, bersifat Multi sektoral, dan Multi disiplin. Bersifat Multi sektoral berarti sektor transportasi berkait dengan sektor-sektor lain, yang ditunjukkan bahwa fungsi transportasi adalah menunjang pengembangan kegiatan sektor-sektor lain. Bersifat Multi disiplin, artinya disiplin transportasi terkait dengan disiplin-disiplin lain.¹³

Tersedianya pelayanan transportasi yang cukup dan lancar memberikan manfaat sosial, di antaranya adalah memberikan pelayanan pendidikan dan pelayanan kesehatan ke berbagai daerah.

Berdasarkan hasil observasi dan wawancara di tempat penelitian. Yaitu di PT Sari Kencana Pekanbaru. Penulis menetapkan PT. Sari Kencana Pekanbaru (karyawan dan supir) sebagai pihak pertama, karena PT. Sari kencana Pekanbaru adalah penyedia jasa dalam transaksi *ijarah* ini, sedangkan yang menjadi pihak kedua adalah penumpang atau penyewa jasa dari angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru. PT Sari Kencana Pekanbaru dikenal dengan sebutan loket mobil superben (angkutan umum). Para supir mobil superben mengambil penumpang di loket, namun hanya mobil tertentu yang

¹³ Sakti Adji Asisasmita, *Transportasi dan Pengembangan Wilayah*, (Yogyakarta: Graha Ilmu 2011), h.9.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

bisa masuk atau yang bisa mengisi penumpang di loket, yaitu mobil-mobil superben yang sudah berlabel PT. Sari Kencana. Sedangkan mobil superben yang lain biasanya mereka mencari penumpang di pingir-pinggir jalan. Penghasilan yang di dapat oleh karyawan-karyawan di loket ini dihitung dari berapa banyak penumpang yang didapatkan, persentase nya adalah 10% dari ongkos yang diberikan oleh penumpang, sedangkan sisanya untuk supir mobil superben¹⁴. Di sisi lain supir mobil merasa senang dengan adanya loket ini, yang mana mereka tidak perlu bersusah payah mencari penumpang kesana-kesini, mereka hanya duduk santai menunggu mobil penuh oleh penumpang, setelah penuh mereka pun tinggal berangkat. Namun disisi yang lain banyak penumpang yang mengeluh atas pelayanan jasa yang dilakukan oleh loket ini, yang mana para penumpang membayar satu tiket itu untuk satu kursi yang ada di dalam mobil, muatan penumpang pada mobil yang seharusnya berisi 12 penumpang namun para karyawan loket ini mengisinya lebih dari 12 orang, sehingga membuat penumpang merasa tidak nyaman karna berlebihnya muatan mobil yang membuat ruangan di dalam mobil menjadi sempit¹⁵.

Dengan demikian akad ijarah yang mereka sepakati bisa saja berubah, yang mana pada akad disebutkan bahwa satu tiket itu untuk satu kursi yang ada di dalam mobil superben, namun nyatanya kursi yang tersedia sebanyak 12 buah diisi lebih dari 12 orang, dengan demikian penumpang tidak mendapatkan hak kursinya secara mutlak. Oleh karena itu penulis tertarik untuk mengadakan penelitian terhadap kasus ini, dan dituangkan dalam bentuk

¹⁴ Abdul Rahman, Karyawan PT Sari Kencana, wawancara tanggal 9 Maret 2019

¹⁵ Aden Ahmad, Salah Satu Penumpang PT Sari Kencana, wawancara tanggal 8 Maret

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

karya ilmiah dengan judul: “TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP PENERAPAN AKAD IJARAH PADA ANGKUTAN UMUM DI PT. SARI KENCANA PEKANBARU.

B. Batasan Masalah

Untuk mendapatkan uraian yang lebih terarah tentang inti permasalahan, maka pembahasan dalam tulisan ini dibatasi pada tinjauan fiqh Muamalah terhadap penerapan ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru.

C. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang masalah di atas, maka penulis merumuskan permasalahan sebagai berikut :

1. Bagaimana penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru?
2. Bagaimana tinjauan Fiqh Muamalah terhadap penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru?

D. Tujuan dan Manfaat Penelitian

1. Tujuan Penelitian
 - a. Untuk menjelaskan bagaimana penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru
 - b. Untuk menjelaskan tinjauan Fiqh Muamalah terhadap penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru.
2. Manfaat Penelitian

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- a. Sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum (SH) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada Fakultas Syari'ah dan Hukum, Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.
- b. Sebagai kontribusi pemikiran dalam dunia pendidikan khususnya tentang Tinjauan fiqh muamalah terhadap akad Ijarah
- c. Diharapkan penelitian ini berguna sebagai referensi bagi penelitian lain.

Metode Penelitian

Dalam rangka mengumpulkan data dan menyusun serta mengelola data dalam tulisan ini, penulis menggunakan metode sebagai berikut.

1. Lokasi Penelitian

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*Field Research*) yaitu kegiatan penelitian yang dilakukan di lapangan atau di lokasi penelitian, suatu tempat yang dipilih sebagai lokasi tersebut, suatu tempat yang dipilih untuk menyelidiki gejala objektif yang terjadi di lokasi tersebut¹⁶. Dalam hal ini penulis mengambil lokasi di PT Sari Kencana Pekanbaru, yang menjadi motivasi penulis mengambil lokasi ini karena adanya keluhan-keluhan penumpang terhadap penerapan ijarah pada PT Sari Kencana Pekanbaru.

2. Subjek dan Objek Penelitian

- a. Subjek Penelitian

¹⁶ Saifuddin Azwar, *Metode Penelitian*, (Yogyakarta: Pustaka Pelajar, cetakan 1, 1998) h

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Subjek penelitian adalah sesuatu yang diteliti baik orang, benda, ataupun lembaga.¹⁷ Subjek pada penelitian ini adalah PT. Sari Kencana Pekanbaru dan penumpang atau penyewa.

b. Objek penelitian

Objek penelitian adalah sifat dari keadaan suatu benda, orang, atau yang menjadi pusat perhatian dan sasaran penelitian. Objek di dalam penelitian ini adalah praktek ijarah pada PT. Sari Kencana Pekanbaru

3. Populasi dan Sampel

Populasi dalam penelitian ini adalah PT. Sari Kencana Pekanbaru yang berjumlah 7 orang karyawan dan 37 supir, serta penumpang dari PT. Sari Kencana Pekanbaru yang jumlahnya tak terhingga. Dari banyaknya populasi tersebut maka diambil sampel dengan menggunakan metode Purposive Sampling, yaitu semua karyawan yang berjumlah 7 orang, 4 orang supir dan 8 orang penumpang.

4. Sumber Data

- a. Data primer, yaitu data yang diperoleh atau dikumpulkan peneliti.¹⁸
Data diperoleh dari karyawan PT Sari kencana Pekanbaru dan penumpang/pengguna jasa.
- b. Data sekunder, yaitu data yang tidak berhubungan langsung dengan responden dan merupakan data pendukung bagi peneliti, yaitu berupa

¹⁷ Abdurrahman Fathoni, *Metodelogi Penelitian dan Teknik Penyusunan Skripsi*, (Jakarta:PT. Rineka Cipta), h.96.

¹⁸ Iqbal Hasan, *Pokok-Pokok Materi Statistik I(Statistik Deskriptif)*, (Jakarta: PT Bumi Aksara, 2002), Ed. Ke-2, Cet. Ke-3, h.33

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

data yang diambil dari beberapa buku dan dokumen yang berhubungan dengan permasalahan yang diteliti.¹⁹

5. Teknik pengumpulan data

Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini diperoleh melalui cara dan tahapan berikut:

- a. Observasi yaitu melakukan pengamatan dilokasi penelitian untuk mendapatkan gambaran yang tepat mengenai subjek penelitian. Bentuk pengamatannya adalah secara langsung.
- b. Wawancara yaitu mengajukan pertanyaan secara langsung kepada subjek penelitian menggunakan daftar pertanyaan atau kuesioner yang telah dipersiapkan terlebih dahulu.
- c. Dokumentasi adalah data tersimpan dalam bahan yang berbentuk dokumentasi serta mengumpulkan data-data yang ada dalam masalah penelitian.²⁰
- d. Tinjauan Pustaka

6. Teknik Analisis Data

Dalam penelitian ini penulis menggunakan analisa data secara deskriptif kualitatif yaitu setelah semua data telah berhasil penulis kumpulkan, maka penulis menjelaskan secara rinci dan sistematis sehingga

¹⁹ Etta Mamang Sangadji, *Metode Penelitian : Pendekatan Praktis Dalam Penelitian*, Yogyakarta : ANDI, 2010), Ed. 1, h.190.

²⁰ Lexy J. Moleong, *Metode Penelitian Kualitatif*, (Bandung: PT. Remaja Rosdakarya, 1996), h.125

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

dapat tergambar secara utuh dan dapat dipahami secara jelas kesimpulan akhirnya.²¹

7. Metode Penulisan

- a. Deduktif yaitu mengungkapkan data-data umum yang berkaitan dengan masalah yang diteliti, kemudian dianalisa dan diambil kesimpulan secara khusus.
- b. Induktif yaitu mengumpulkan data-data yang bersifat khusus kemudian diuraikan kepada hal-hal yang bersifat umum.
- c. Metode deskriptif adalah suatu uraian penulisan yang menggambarkan secara utuh dan apa adanya tanpa mengurangi dan menambahnya sekalipun sesuai dengan keadaan sebenarnya.²²

F. Sistematika Penulisan

Agar lebih terarah serta memudahkan dalam memahami penulisan ini, maka penulis akan memaparkan sistematika penulisan sebagai berikut:

BAB I : PENDAHULUAN

Dalam bab ini berisikan latar belakang masalah, batasan masalah, rumusan masalah, tujuan dan kegunaan penelitian, metode penelitian, dan sistematika penulisan.

BAB II : GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

²¹ Moh. Kasiram, *Metodelogi Penelitian Kuantitatif-Kualitatif*, (Yogyakarta: UIN-Maliki Press, 2010), Cet. 2, h.352.

²² Burhan Bungin, *Penelitian Kualitatif: Komunikasi Ekonomi, Kebijakan Publik, dan Ilmu Sosial lainnya*, (Jakarta:Kencana, 2008), Ed. 1, Cet, h.108.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Bab ini berisikan mengenai sejarah berdirinya PT. Sari Kencana Pekanbaru, visi dan misi PT. Sari Kencana Pekanbaru serta struktur organisasi PT. Sari Kencana Pekanbaru

BAB III : TINJAUAN TEORITIK

Pada bab ini membahas mengenai pengertian ijarah, dasar hukum ijarah, rukun dan syarat sah ijarah serta akad dalam ijarah.

BAB IV : HASIL PENELITIAN

Pada bab ini membahas mengenai penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari kencana Pekanbaru dan tinjauan fiqh Muamalah terhadap penerapan akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari kencana Pekanbaru

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

Pada bab ini merupakan bagian penutup yang berisi tentang kesimpulan dan saran-saran uraian-uraian yang telah dibahas dalam bab-bab sebelumnya.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB II

GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

A Sejarah Berdiri

P.O. Sari Kencana didirikan di Pekanbaru, hari Selasa tanggal dua puluh tiga Mei tahun seribu sembilan ratus Sembilan puluh lima (23-05-1995) berdasarkan akta No. 29/328 /VI/1990. Tanda daftar perusahaan tanggal dua belas Juli seribu Sembilan ratus delapan puluh enam (12-7-1986) nomor pendaftaran 04015700756 yang dikeluarkan oleh kantor Departemen perdagangan kotamadya Pekanbaru.

Setelah berjalan kurang lebih 21 tahun, P.O. Sari Kencana memutuskan tanpa mengurangi izin yang berwenang, telah sepakat dan setuju untuk bersama-sama mendirikan suatu perseroan terbatas. Perseroan terbatas ini di beri nama “ PT. Sari Kencana Pekanbaru”, didirikan pada tanggal 25 April 2016, berdasarkan Akta No. 5/KEP-17.3/IV/2015 PPAT- 2015 TANGGAL 22 APRIL 2015. Selanjutnya dalam anggaran dasar ini cukup disingkat dengan “perseroan”), berkedudukan di Pekanbaru. Perseroan dapat membuka cabang atau perwakilan di tempat lain, baik di dalam maupun di luar wilayah Republik Indonesia sebagaimana yang telah ditetapkan oleh Direksi Perseroan, dengan persetujuan dari komisaris Perseroan.²³

²³ Dokumen PT. Sari Kencana Pekanbaru, No :23, tanggal 25 April 2016

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

B. Anggaran Modal

Modal dasar Perseroan ini berjumlah Rp. 50.000.000,-(lima puluh juta rupiah), terbagi atas 100 lembar saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp. 500.000,-(lima ratus ribu rupiah). Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor 25% atau sejumlah 25 lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 12.500.000,-(dua belas juta lima ratus ribu rupiah). 25 lembar saham ini dipegang oleh :

1. H. Ibnu Salim. SE, sebanyak 13 lembar saham dengan bernilai nominal Rp. 6.500.000,-
2. Djaharuddin Dorin, sebanyak 12 lembar saham, dengan bernilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 6.000.000,-.

Saham yang masih dalam simpanan akan dikeluarkan oleh Perseroan menurut keperluan modal Perseroan, dengan persetujuan rapat umum pemegang saham. Para pemegang saham yang namanya tercatat dalam daftar pemegang saham mempunyai hak terlebih dahulu untuk mengambil bagian atas saham yang hendak dikeluarkan dalam jangka waktu 14 hari sejak tanggal penawaran dilakukan dan masing-masing pemegang saham berhak mengambil bagian yang seimbang dengan jumlah saham yang mereka miliki baik terhadap saham yang menjadi bagiannya maupun terhadap sisa saham yang tidak diambil oleh pemegang saham lainnya. Jika setelah lewat jangka waktu penawaran 14 hari tersebut, ternyata masih ada sisa saham yang belum

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

diambil bagian maka direksi berhak menawarkan sisa saham tersebut kepada pihak ketiga.²⁴

Maksud Dan Tujuan Serta Kegiatan Usaha

1. Maksud dan tujuan perseroan ini ialah :
 - a. Menjalankan usaha dalam bidang pengangkutan darat.
 - b. Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan umum.
 - c. Menjalankan usaha yang berhubungan dengan pembangunan
 - d. Menjalankan usaha dalam bidang real estate
 - e. Menjalankan kegiatan usaha dalam bidang perindustrian
 - f. Percetakan
 - g. Kehutanan
 - h. Jasa
2. Kegiatan Usaha Perseroan
 - a. Menjalankan usaha dalam bidang pengangkutan darat, transportasi pengangkutan penumpang atau orang termasuk ekspedisi dan pergudangan.
 - b. Melaksanakan export, import, interinsulair, antarlokal, dan local (sebagai grosir, eceran, leveransir, supplier, dan distributor commison house dan sebagai agen perwakilan) dari badan-badan perusahaan perdagangan barang-barang hasil industri seperti besi, baja dan alumunium, mur, baut, kawat, dan plat dari bahan alumunium, bahan-bahan bangunan, perdagangan mobil dan motor, cash dan kredit serta

²⁴ Ibid.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

jual beli dengan angsuran, penyalurbahan bakar minyak tanah, solar dan gas.

- c. Menjadi kontraktor, antara lain meliputi arsitektur, pemasangan alumunium, instalasi listrik, air, alat telekomunikasi, mesin, gas, pemasangan alat-alat pengangkat, penarik dan pembuatan berbagai bangunan.
- d. Menjalankan usaha-usaha dibidang pembangunan perumahan, pertokoan, pergudangan, dan kawasan industry, serta fasilitas-fasilitas yang ditentukan oleh yang berwenang.
- e. Menjalankan perbengkelan perawatan, pemeliharaan dan perbaikan, penyediaan suku cadang yang berhubungan dengan sarana dan prasarana.
- f. Melaksanakan kegiatan usaha dalam bidang industry diantaranya industry mesin-mesin termasuk memproduksi dan ataupun merakit(tetapi tidak terbatas). Industri karoseri dan komponen kendaraan bermotor roda empat atau lebih, industri peralatan teknik dan mekanikal, industry kertas dan industry makanan dan minuman.
- g. Menjalankan usaha dalam bidang desain dan cetak grafis, memperdayakan hasil-hasil dari penerbitan, offset, percetakan dan penerbitan buku-buku, pencetakan majalah dan tabloid penjilidan, kartonage dan pengepakan.
- h. Menjalankan usaha dalam bidang hasil hutan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- i. Menjalankan usaha dalam bidang jasa kecuali jasa dalam bidang hukum dan pajak.²⁵

D. Pengurusan Izin

PT. Sari Kencana Pekanbaru mendapatkan izin usaha angkutan dengan kendaraan umum, berdasarkan Undang-Undang Nomor 22 tahun 2009 tentang lalu lintas dan angkutan jalan Jo. Pasal 18 (2) peraturan pemerintah No. 41 tahun 1993 tentang angkutan jalan dan keputusan menteri No. 35 tahun 2003 tentang penyelenggaraan angkutan barang/orang di jalan dengan kendaraan umum. Surat izin usaha ini didapatkan pada tanggal 14 April 2011.

Di dalam surat izin usaha ini juga dijelaskan kewajiban pemegang izin usaha, yaitu :

1. Usaha harus dimulai selambat-lambatnya dalam 6 bulan sejak diterbitkan.
2. Pemegang izin usaha harus menyediakan tempat penyimpanan kendaraan yang tidak menimbulkan kemacetan lalu lintas.
3. Menyediakan alat pemadam kebakaran yang setiap waktu bisa digunakan jika timbul kebakaran.
4. Pemegang izin usaha harus selalu memelihara kebersihan dalam garasi halaman.
5. Mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku yang berkaitan dengan bidang usaha angkutan.²⁶

²⁵ Ibid.

²⁶ Dokumen PT. Sari Kencana Pekanbaru, No: 551.2 Tahun 2011

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Visi dan Misi

VISI

Menjadi perusahaan yang berkelas dan professional di dalam bidang transportasi darat serta menciptakan nilai bagi stakeholder, artinya kehadiran perusahaan harus dilihat dari dan untuk mereka yang memiliki kepentingan terhadap perusahaan, dalam hal ini tidak hanya dari sisi pemilik bisnis semata, akan tetapi diperluas dalam kelompok yang lebih luas.

MISI

1. Meningkatkan kepuasan pelanggan dengan menetapkan kualitas layanan yang terbaik.
2. Mengantisipasi kecendrungan pasar dan kebutuhan pelanggan.
3. Mengembangkan sumber daya manusia serta memberikan penghargaan atas prestasi kerja.
4. Berusaha meningkatkan kemampuan laba perusahaan.
5. Menerapkan tata kelola perusahaan yang baik.

Struktur Organisasi



Gambar II.1 Struktur Organisasi

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB III

TINJAUAN UMUM TENTANG IJARAH

Pengertian Ijarah

Ijarah berasal dari kata *al-ajru* artinya ganti, upah atau menjual manfaat. Zuhaily mengatakan, transaksi ijarah identik dengan jual beli, tetapi dalam sewa ijarah kepemilikan dibatasi dengan waktu²⁸. Disamping itu dikalangan ulama berbeda pendapat mengenai makna operasional ijarah itu sendiri. Idris Ahmad misalnya dalam bukunya yang berjudul *Fiqh Syafi'i* berpendapat bahwa ijarah berarti upah mengupah, hal ini terlihat ketika beliau menerangkan rukun dan syarat upah mengupah yaitu *mu'jir* dan *musta'jir* (yang memberikan upah dan yang menerima upah). Sedangkan Kamaluddin A. Marzuki sebagai penerjemah Fiqh Sunnah karya Sayyid Sabiq menjelaskan makna ijarah dengan sewa-menyewa.

Dari dua buku tersebut ada perbedaan terjemahan kata ijarah dari bahasa Arab ke dalam bahasa Indonesia. Antara sewa dan upah juga ada perbedaan makna operasional, sewa biasanya digunakan untuk benda, seperti “Seorang mahasiswa menyewa kamar untuk tempat tinggal selama kuliah”. Sedangkan upah digunakan untuk tenaga, seperti “Para karyawan bekerja di pabrik dibayar gajinya (upahnya) satu kali dalam seminggu²⁹. Oleh karena itu menurut Muhammad Syafi’I Antonio menyimpulkan bahwa *Ijarah* adalah

²⁸ Ismail Nawawi, *op.cit*, h 185.

²⁹ Hendi Suhendi, *op.cit*, h. 113.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

akad pemindahan hak guna atas barang dan jasa melalui pembayaran upah sewa tanpa diikuti dengan pemindahan kepemilikan atas barang itu sendiri.³⁰

Kalau sekiranya kitab-kitab Fiqh selalu menerjemahkan kata Ijarah dengan “sewa-menyewa”, maka hal tersebut janganlah diartikan menyewa sesuatu barang untuk diambil manfaatnya saja, tetapi harus dipahami dalam arti luas. Dalam arti luas, ijarah bermakna suatu akad yang berisi penukaran manfaat sesuatu dengan jalan memberikan imbalan dengan jumlah tertentu. Hal ini sama artinya dengan menjual manfaat sesuatu benda, bukan menjual ‘ain dari benda itu sendiri.³¹

Secara terminologi perlu dikemukakan beberapa pendapat para ulama antara lain:

1. Menurut ulama Hanafiyah, *al-ijarah* adalah transaksi terhadap sesuatu manfaat dengan imbalan.
2. Menurut ulama Syafi’iyah, *al-ijarah* adalah transaksi terhadap sesuatu manfaat yang dimaksud, tertentu, bersifat mubah dan boleh dimanfaatkan dengan imbalan tertentu.³²
3. Menurut ulama Malikiyah, *al-ijarah* adalah suatu akad yang memberikan hak milik atas manfaat suatu barang yang mubah untuk masa tertentu dengan imbalan yang bukan berasal dari manfaat.
4. Menurut ulama Hanabilah, *al-ijarah* adalah suatu akad atas manfaat yang bisa sah dengan lafal ijarah dan kara’ dan semacamnya.

³⁰ Mardani, *op.cit*, h. 247.

³¹ Helmi Karim, *Fiqh Muamalah* (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 1993), h. 29

³² Abu Azzam Al Hadi, *Fikih Muamalah Kontemporer*, (Depok: PT Raja Grafindo Persada),h. 80

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

5. Menurut Muhammad Al-Syarbini al-Khatib, ijarah adalah pemilikan manaat dengan adanya imbalan dan syarat-syarat.
6. Menurut Sayyid Sabiq, ijarah suatu jenis akad untuk mengambil manfaat dengan penggantian.
7. Menurut Hasbi Ash-Shiddiqie, ijarah adalah akad yang objeknya adalah penukaran manfaat untuk masa tertentu, yaitu pemilikan manfaat dengan imbalan, sama dengan menjual manfaat.³³

Dari definisi-definisi tersebut diatas dapat dikemukakan bahwa pada dasarnya tidak ada perbedaan yang prinsip di antara para ulama dalam mengartikan ijarah atau sewa-menyewa³⁴. Intinya memberikan pemahaman bahwa ijarah adalah akad untuk memberikan pengganti atau kompensasi atas penggunaan manfaat suatu barang. Ijarah merupakan akad kompensasi terhadap suatu manfaat barang atau jasa yang halal dan jelas. Sementara itu, Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) pasal 20 mendefinisikan ijarah adalah sewa barang dalam jangka waktu tertentu dengan pembayaran.³⁵

Dasar Hukum

Ijarah merupakan salah satu jalan untuk memenuhi hajat manusia. Oleh sebab itu, para ulama menilai bahwa ijarah ini merupakan suatu hal yang boleh dan bahkan kadang-kadang perlu dilakukan. Walaupun ada pendapat yang melarang ijarah, tetapi oleh jumhur ulama pandangan yang ganjil itu dianggap tidak ada. Banyak landasan hukum yang dijadikan ulama sebagai argument akan kebolehan ijarah, seperti dalil Al-quran, Hadis Nabi, dan Ijma'.

³³ Sohari Sahrani, *Fikih Muamalah*, (Bogor:Ghalia Indonesia, 2011), h.168

³⁴ Ahmad Wardi Muslich, *Fiqh Muamalat*, (Jakarta: Amzah,2013), h. 317

³⁵ Imam Mustofa, *op cit* ,h. 102.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1. Al-qur'an

Q.S At-talaq:6

....فَإِنْ أَرْضَعْنَ لَكُمْ فَآتُوهُنَّ أَجُورَهُنَّ وَأَتَمِرُوا بِئِنَّكُمْ بِمَعْرُوفٍ وَإِنْ تَعَاسَرْتُمْ فَسَرِّضُوا لَهُ أُخْرَىٰ

Artinya:”Kemudian jika mereka menyusukan(anak-anak)mu untukmu maka berikanlah mereka upahnya, dan musyawarahkanlah diantara kamu (segala sesuatu) dengan baik, dan jika kamu menemui kesulitan maka perempuan lain boleh menyusukan (anak itu) untuknya”. (Q.S At-talaq (65) :6).

Q.S al-Qhashos : 26-27

قَالَتْ إِحْدَاهُمَا يَا أَبَتِ اسْتَجِرْهُ إِنَّ خَيْرَ مَنِ اسْتَجَرْتَ الْقَوِيُّ الْأَمِينُ . قَالَ إِنِّي أُرِيدُ أَنْ أُنكِحَكَ إِحْدَى ابْنَتَيَّ هَاتَيْنِ عَلَى أَنْ تَأْجُرَنِي ثَمَنِي حَبْجَ فَإِنْ أَتَمَمْتَ عَشْرًا فَمِنْ عِنْدِكَ وَمَا أُرِيدُ أَنْ أَسْقَ عَلَيْكَ سِتْجِدْنِي إِنْ شَاءَ اللَّهُ مِنَ الصَّالِحِينَ

Artinya: “salah seorang dari kedua wanita itu berkata: “Ya bapakku ambillah ia sebagai orang yang bekerja (pada kita) karena sesungguhnya orang yang paling baik yang kamu ambil untuk bekerja (pada kita) ialah orang yang kuat lagi dapat dipercaya”. Berkatalah dia (Syu'aib): “sesungguhnya aku bermaksud menikahkan kamu dengan salah seorang dari kedua anak ku ini, atas dasar bahwa kamu bekerja dengan ku delapan tahun dan jika kamu cukupkan sepuluh tahun maka itu adalah (suatu kebaikan) dari kamu . maka aku tidak hendak memberati kamu dan kamu insya Allah akan mendapatkanku termasuk orang-orang yang baik.” (Q.S al-Qashosh (28) :26-27)

Q.S al-Baqarah: 233

وَإِنْ أَرَدْتُمْ أَنْ تَسَرِّضُوا أَوْلَادَكُمْ فَلَا جُنَاحَ عَلَيْكُمْ إِذَا سَلَّمْتُمْ مَا ءَاتَيْتُمْ بِالْمَعْرُوفِ وَاتَّقُوا اللَّهَ وَاعْلَمُوا أَنَّ اللَّهَ بِمَا تَعْمَلُونَ بَصِيرٌ.

Artinya: “Dan jika kamu ingin anakmu disusukan oleh orang lain. Maka tidak ada dosa bagimu apabila kamu memberikan pembayaran menurut yang patut. Bertakwalah kamu kepada Allah dan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

ketahuilah bahwa Allah maha melihat apa yang kamu kerjakan”. (Q.S al-Baqarah (2) : 233)

Ayat diatas menjadi dasar hukum adanya sistem sewa dalam hukum islam, seperti yang diungkapkan dalam ayat bahwa seseorang itu boleh menyewa orang lain untuk menyusukan anaknya, tentu saja ayat ini berlaku umum terhadap segala bentuk sewa-menyewa.³⁶

2. As-sunnah

Para ulama Fiqh juga mengemukakan alasan dari beberapa buah sabda Rasulullah SAW, di antaranya adalah sabda beliau yang mengatakan:

أَعْطُوا الْأَجِيرَ أَجْرَهُ قَبْلَ أَنْ يَجِفَ عُرْقُهُ

Artinya: *“Berikanlah oleh mu upah orang sewaan sebelum keringatnya kering”* (Riwayat Ibnu Majah)

Dalam riwayat Abu Hurairah dan Abu Sa’id al-Khudri Rasul SAW bersabda :

مَنْ اسْتَجَارَ أَجِيرًا فَلْيُعَلِّمَهُ أَجْرَهُ

Artinya: *“Siapa yang menyewa seseorang maka hendaklah ia beritahu upahnya”*³⁷. (HR. Abd ar-Razzak dan al-Baihaqi)

3. Ijma’

Landasan ijma’ nya ialah semua umat sepakat. Umat islam pada masa sahabat telah berijma’ bahwa ijarah dibolehkan sebab bermanfaat

³⁶ Chairuman Pasaribu, *Hukum Perjanjian Dalam Islam*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2004), ke-3, h 52-53

³⁷ Nasrun Haroen, *op cit*, h. 231

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

bagi manusia³⁸. Tidak ada seorang ulama pun yang membantah kesepakatan ini, sekalipun ada beberapa orang di antara mereka yang berbeda pendapat, tetapi hal itu tidak dianggap.

Rukun Dan Syarat Ijarah

1. Rukun Ijarah

Menurut ulama Hanafiyah, rukun *ijarah* adalah ijab dan qabul antara lain dengan menggunakan kalimat: *al-ijarah*, *aliktira'*, dan *al-ikra*. Adapun menurut jumhur ulama, rukun *ijarah* ada 4 yaitu:

- a. *Aqid* (orang yang akad) yaitu pihak yang melakukan akad yakni pihak yang menyewa atau pengguna jasa (*musta'jir*) dan pihak yang menyewakan atau pemberi jasa (*mu'jir*).
- b. *Shighat*
Yakni ijab dan qabul berupa pernyataan dari kedua belah pihak yang berakad (berkontrak), baik secara verbal atau dalam bentuk lain. Sewa-menyewa itu terjadi dan sah apabila ada ijab dan qabul, dalam bentuk perkataan atau dalam bentuk pernyataan lainnya yang menunjukkan adanya persetujuan antara kedua belah pihak dalam melakukan sewa-menyewa. *Shighat* ijab dan qabul adalah suatu ungkapan antara dua orang yang menyewakan suatu barang atau benda.³⁹
- c. *Ujrah* (uang sewa atau upah) .*Ujrah* harus ditentukan di awal dan di sepakati kedua belah pihak.

³⁸ Rachmat Syafei, *Fiqh Muamalah*, (Bandung: CV Pustaka Setia), h. 124

³⁹ Hasbi Ash-Shiddiqy, *Pengantar Fiqh Muamalah*, (Semarang: PT Pustaka Rizki Putra, 2001), h. 27

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- d. Manfaat, baik manfaat dari suatu barang yang disewa atau jasa dan tenaga dari orang yang bekerja.
2. Syarat *Ijarah*
 - a. Yang terkait dengan dua orang yang berakad. Menurut ulama Syafi'iyah dan Hanabalah disyaratkan telah balig dan berakal. Oleh sebab itu, apabila orang yang belum atau tidak berakal, seperti anak kecil dan orang gila ijarahnya tidak sah. Akan tetapi ulama Hanafiyah dan Malikiyah berpendapat bahwa kedua orang yang berakad itu tidak harus mencapai usia balig. Oleh karenanya, anak yang baru mumayyis pun boleh melakukan akad *al-ijarah*, hanya pengesahannya perlu persetujuan walinya.
 - b. Kedua pihak yang berakad menyatakan kerelaanya melakukan akad *ijarah*. Apabila salah satu pihak diantaranya terpaksa melakukan akad ini, maka akad *ijarah* nya tidak sah.
 - c. Manfaat yang menjadi objek *al-ijarah* harus diketahui, sehingga tidak muncul perselisihan dikemudian hari. Apabila manfaat yang menjadi objek tidak jelas, maka akad nya tidak sah. Kejelasan manfaat itu dapat dilakukan dengan menjelaskan jenis manfaatnya dan penjelasan berapa lama manfaat itu ditangan penyewanya.
 - d. Objek *al-ijarah* itu boleh diserahkan dan digunakan secara langsung dan tidak ada cacatnya. Oleh sebab itu para ulama fiqh sepakat, bahwa tidak boleh menyewakan sesuatu yang tidak boleh diserahkan atau dimanfaatkan langsung oleh penyewa.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- e. Objek *al-ijarah* itu sesuatu yang halal kan oleh syara'. Oleh sebab itu, para ulama fiqh sepakat mengatakan tidak boleh menyewa seseorang untuk menyantet orang lain, menyewa orang untuk membunuh orang lain, demikian juga tidak boleh menyewakan rumah untuk dijadikan tempat maksiat.
- f. Yang disewakan itu bukan suatu kewajiban bagi penyewa, misalnya menyewa orang untuk melaksanakan shalat untuk diri penyewa atau menyewa orang yang belum haji untuk menggantikan haji penyewa. Para ulama Fiqh sepakat mengatakan bahwa sewa-menyewa seperti ini tidak sah.
- g. Objek *al-ijarah* itu merupakan sesuatu yang biasa disewakan seperti, rumah, kendaraan, dan alat-alat perkantoran. Oleh sebab itu tidak boleh melakukan akad sewa menyewa terhadap sebatang pohon yang akan dimanfaatkan penyewa sebagai sarana penyemur pakaian. Karena pada dasarnya akad untuk sebatang pohon bukan dimaksudkan seperti itu.
- h. Upah atau sewa dalam ijarah harus jelas, tertentu, dan sesuatu yang memiliki nilai ekonomi.⁴⁰

D. Macam-macam Akad Ijarah

Akad *Ijarah* ada 2 macam yaitu:

1. *Ijarah* atas manfaat (sewa-menyewa)

⁴⁰ Abdul Rahman Ghazaly dkk, *Fiqh Muamalat* (Jakarta:Kencana, 2012), hlm. 279

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Akad sewa-menyewa dibolehkan atas manfaat yang mubah, seperti: rumah untuk tempat tinggal, mobil untuk kendaraan atau angkutan, pakaian dan perhiasan untuk dipakai. Adapun manfaat yang diharamkan maka tidak boleh disewakan, karena barangnya diharamkan. Dengan demikian, tidak boleh mengambil imbalan untuk manfaat yang diharamkan.

a. Cara menetapkan hukum akad *ijarah*

Menurut Hanafiyah dan Malikiyah, ketentuan hukum akad *ijarah* (sewa-menyewa) berlaku sedikit demi sedikit atau setahap demi setahap, sesuai dengan timbulnya objek akad yaitu manfaat. Hal ini karena manfaat dari suatu benda yang disewa bisa dipenuhi sekaligus, melainkan sedikit demi sedikit. Akan tetapi, menurut Syafi'iyah dan Hanabilah ketentuan hukum akad *ijarah* (sewa-menyewa) itu berlaku secara kontan sehingga masa sewa dianggap seolah-olah seperti benda yang tampak. Sebagai akibat dari perbedaan antara Hanafiyah dan Malikiyah di satu pihak dan Syafi'iyah serta Hanabilah di pihak lain, timbul perbedaan antara dalam masalah berikutnya.

1) Hubungan antara uang sewa dengan akad

Menurut Syafi'iyah dan Hanabilah, uang sewa (*ujrah*) dapat dimiliki dengan semata-mata telah dilakukannya akad, karena *ijarah* adalah akad *Mu'awadhah* yang apabila tidak dikaitkan dengan syarat, secara otomatis menimbulkan hak milik

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

atas kedua imbalan (manfaat dan sewa) begitu akad selesai, persis seperti timbulnya hak milik dalam jual beli.

Menurut Hanafiah dan Malikiyah, uang sewa tidak bisa dimiliki hanya semata-mata dengan akad saja, melainkan diperoleh sedikit demi sedikit sesuai dengan manfaat yang diterima. Dengan demikian, *mu'jir* (orang yang menyewakan) tidak bisa menuntut uang sewa sekaligus, melainkan berangsur.

Hal tersebut dikarenakan mu'awadhah yang mutlak tanpa syarat, apabila kepemilikan dalam salah satu barang yang ditukarkan belum tetap maka imbalan yang lain juga belum bisa diterima, karena dalam hal ini dituntut adanya keseimbangan antara hak masing-masing pihak.

2) Penyerahan barang yang disewakan setelah akad.

Menurut Hanafiah dan Malikiyah, *mu'jir* diwajibkan untuk menyerahkan barang yang disewakan kepada *musta'jir* setelah dilakukannya akad, dan ia tidak boleh menahannya dengan tujuan untuk memperoleh pembayaran uang sewa. Hal tersebut dikarenakan sebagaimana telah disebutkan di atas, menurut mereka upah tidak wajib dibayar hanya semata-mata karena akad, melainkan karena diterimanya manfaat, sedangkan pada waktu akad manfaat itu belum ada. Manfaat baru diterima sedikit demi sedikit setelah barang yang disewa mulai digunakan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3) *Ijarah* dikaitkan dengan masa yang akan datang

Menurut Hanafiah, Malikiyah dan Hanabilah, *ijarah* boleh disandarkan kepada masa yang akan datang. Misalnya, kata orang yang menyewakan: “saya sewakan rumah ini kepada anda selama satu tahun, dimulai bulan januari 2008” sedangkan akad dilakukan pada bulan november 2007. Hal teresbut dikarenakan akad *ijarah* itu berlaku sedikit demi sedikit, sesuai dengan timbulnya *ma'qud* alaih yaitu manfaat. Dengan demikian, objek akad yang berupa manfaat itu seolah-olah benda yang berdiri sendiri, dan menyandarkan jual beli kepada sesuatu yang belum ada hukumnya tidak sah.

b. Cara memanfaatkan barang sewaan yaitu:

1) Sewa rumah, toko, dan semacamnya

Apabila seseorang menyewa rumah, toko, atau kios, maka ia boleh memanfaatkannya sesuai dengan kehendaknya, baik dimanfaatkan sendiri atau untuk orang lain, bahkan boleh disewakan lagi atau dipinjamkan kepada orang lain. Hanya saja ia tidak boleh menempatkan barang-barang atau alat-alat berat yang nantinya akan membebani dan merusak bangunan yang disewanya.

2) Sewa tanah

Dalam sewa tanah, harus dijelaskan tujuannya, apakah untuk pertanian dan disebutkan pula jenis yang ditanamnya. Apabila tujuannya tidak dijelaskan, maka *ijarah* menjadi *fasid*. Hal

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

ini karena manfaat dari tanah berbeda-beda sesuai dengan perbedaan bangunan, tanaman, dan jenisnya.

3) Sewa kendaraan

Dalam menyewa kendaraan, baik hewan maupun kendaraan lainnya, harus dijelaskan salah satu dari dua hal, yaitu waktu dan tempat. demikian pula barang yang akan dibawa, dan benda atau orang yang akan diangkut harus dijelaskan,

2. *Ijarah* atas pekerjaan (upah-mengupah)

Ijarah atas pekerjaan atau upah-mengupah adalah suatu akad *ijarah* untuk melakukan suatu perbuatan tertentu. Misalnya membangun rumah, menjahit pakaian dan sebagainya. Orang yang melakukan pekerjaan disebut *ajir* atau tenaga kerja. *Ajir* atau tenaga kerja ada 2 macam:

- a. *Ajir* khusus yaitu orang yang bekerja pada satu orang untuk masa tertentu. Dalam hal ini ia tidak boleh bekerja untuk orang lain selain orang yang telah mempekerjakannya. Contohnya seseorang yang bekerja sebagai pembantu rumah tangga pada orang tertentu.
- b. *Ajir mustarak* yaitu orang yang bekerja untuk lebih dari satu orang, sehingga mereka bersekutu di dalam memanfaatkan tenaganya. Contohnya tukang jahit, notaris, pengacar dan sebagainya.⁴¹

Berdasarkan penjelasan diatas, akad *ijarah* pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru menggunakan akad *ijarah* atas manfaat (sewa-menyewa), yang mana penumpang dari angkutan umum ini

⁴¹ Ahmad Wardi Muslich, *Fiqh Muamalat*, (Jakarta: Sinar Grafika Offset, 2010), h. 327

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

menyewa salah satu kursi yang ada di dalam mobil dengan membayar uang sewa atau tiket dengan harga yang telah ditentukan berdasarkan jauhnya tujuan si penumpang. Uang sewa ini diberikan kepada karyawan loket PT. Sari Kencana Pekanbaru. Dengan demikian penumpang mempunyai hak atas kursi yang telah disewa sampai penumpang itu turun dari mobil atau sudah sampai pada tujuannya.⁴²

⁴² Ibnu Salim, Kepala Direksi PT. Sari Kencana Pekanbaru, wawancara tanggal 17 Juni 2019.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB V

PENUTUP

Kesimpulan

Berdasarkan uraian yang telah dideskripsikan pada bab-bab sebelumnya penulis menjelaskan secara panjang lebar mengenai masalah yang penulis teliti dengan mengadakan pengumpulan data wawancara dan observasi di lapangan maka penulis simpulkan sebagai berikut.

1. Akad ijarah pada angkutan umum di PT. Sari Kencana Pekanbaru bersifat tertulis dengan adanya kuitansi yang diberikan karyawan kepada penumpang, sebagai bukti telah terjadinya akad sewa-menyewa. Di dalam kuitansi tersebut dituliskan nomor bangku yang akan diduduki oleh penumpang, dengan demikian dapat dipahami bahwa satu kursi untuk satu penumpang, namun nyatanya itu semua tidak diterapkan oleh karyawan PT. Sari Kencana Pekanbaru. Dengan begitu penumpang tidak mendapatkan haknya secara sempurna.
2. Berdasarkan hasil analisis dari observasi penulis diatas dengan meninjau menggunakan teori rukun dan syarat ijarah dalam Fiqh Muamalah, maka dapat dilihat bahwa adanya pelanggaran terhadap salah satu rukun dan syarat ijarah yaitu tentang *Shighat* (ijab dan Kabul) yang mana apa yang menjadi kesepakatan ketika ijab dan Kabul tidak diterapkan dengan sempurna. Dengan begitu ketika ada salah satu syarat yang dilanggar maka akad ijarah itu menjadi batal.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

B. Saran

Penulis menyampaikan beberapa saran.

1. Pihak Karyawan. Apabila mengisi penumpang angkutan umum diharapkan mengikuti prosedur yang telah ada, dan mengisi penumpang dengan tidak melebihi muatan dari mobil tersebut, karena tidak hanya ketidaknyamanan penumpang yang menjadi masalah, tapi keselamatan penumpang juga menjadi taruhan.
2. Pihak penumpang. Saat menggunakan jasa angkutan umum hendaklah lebih selektif terutama dalam masalah kenyamanan dan keselamatan, dan jangan terpikat karena harga yang lebih murah karena keselamatan adalah nomor satu.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR PUSTAKA

- A Syafii Jafri, *Fiqh Muamalah*, (Pekanbaru: Suska Press, 2008),
- Abdurrahman Fathoni, *Metodelogi Penelitian dan Teknik Penyusunan Skripsi*, Jakarta:PT. Rineka Cipta, 2006
- Abu Azam Al Hadi, *Fikih Muamalah Kontemporer*, Depok:Rajawali pers, 2016
- Abuddin Nata, *Metodologi Studi Islam*, Jakarta:PT. RajaGrafindo Persada,2012, Cet. Ke-19.
- Abdul Rahman Ghazaly dkk, *Fiqh Muamalat*, Jakarta:Kencana, 2012
- Ahmad Wardi Muslich, *Fiqh Muamalat*, Jakarta: Amzah,2013
- Burhan Bungin, *Penelitian Kualitatif: Komunikasi Ekonomi, Kebijakan Publik, dan Ilmu Sosial lainnya*, Jakarta:Kencana, 2008, Ed. 1, Cet,
- Chairuman Pasaribu, *Hukum Perjanjian Dalam Islam*, Jakarta: Sinar Grafika, 2004, cet ke-3.
- Djamil Faturrahman, *Hukum Ekonomi Islam*, Jakarta: Sinar Grafika, 2013
- Dokumen PT. Sari Kencana Pekanbaru, No :23, tanggal 25 April 2016
- Etta Mamang Sangadji, *Metode Penelitian : Pendekatan Praktis Dalam Penelitian*, Yogyakarta : ANDI, 2010, Ed. 1
- Hasbi Ash-Shiddiqy, *Pengantar Fiqh Muamalah*, Semarang: PT Pustaka Rizki Putra, 2001
- Helmi Karim, *Fikih Muamalah*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 1997
- Hendi Suhendi, *Fikih Muamalah*, Jakarta:Raja Grafindo Persada,2010
- Ham Mustofa,*Fikih Muamalah Kontemporer*, Jakarta:PT Raja Grafindo Persada.
- Email Nawawi, *Fikih Muamalah Klasik dan Kontemporer*, Bogor: Graha Indonesia,2012
- Hal Hasan, *Pokok-Pokok Materi Statistik 1(Statistik Deskriptif)*, Jakarta: PT Bumi Aksara, 2002, Ed. Ke-2, Cet. Ke-3



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Lexy J. Moleong, *Metode Penelitian Kualitatif*, Bandung: PT. Remaja Rosdakarya, 1996

Mardani, *Fiqh Ekonomi Syariah*, Jakarta: Kencana, 2012

Moh. Kasiram, *Metodelogi Penelitian Kuantitatif-Kualitatif*, Yogyakarta: UIN-Maliki Press, 2010, Cet. 2

Nasrun Haroen, *Fikih Muamalah*, Jakarta: Gaya Media Pratama, 2000.

Rachmat Syafei, *Fiqh Muamalah*, Bandung: CV PUSTAKA SETIA

Saifuddin Azwar, *Metode Penelitian*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar, cetakan 1, 1998

Sakti Adji Asisasmita, *Transportasi dan Pengembangan Wilayah*, Yogyakarta: Graha Ilmu 2011,

Sayyid Sabiq, *Fikih Sunnah 13*, Jakarta: Pena Pundi Aksara, 2006

Sohari Sahrani, *Fikih Muamalah*, Bogor: Ghalia Indonesia, 2011

Syaifullah Aziz, *Fikih Islam Lengkap*, Surabaya: Asy-Syifa 2005



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

PEDOMAN WAWANCARA

Wawancara kepada Direksi dan karyawan PT. Sari kencana Pekanbaru

1. Sejak kapan PT. Sari Kencana Pekanbaru ini berdiri ?
2. Berapa banyak armada (angkutan umum) di PT. Sari Kencana Pekanbaru ini ?
3. Kemana Rute perjalanan angkutan umum ini ?
4. Berapa banyak mobil yang bisa mengambil penumpang di loket ini / hari ?
5. Berapa tarif angkutan umum ini ?
6. Apakah akad sewa-menyewa pada angkutan umum ini bersifat tertulis ?
7. Apa saja poin-poin yang dituliskan di dalam kuitansi atau bukti sewa-menyewa tersebut ?
8. Berapa banyak kursi yang ada di dalam mobil angkutan umum ini ?
9. Apakah semua mobil diisi penuh ?
10. Ketika banyak penumpang, apakah mobil diisi melebihi kapasitasnya ?



PEDOMAN WAWANCARA

Wawancara kepada penumpang PT. Sari Kencana Pekanbaru

1. Apa alasan saudara/i memilih menggunakan jasa angkutan umum ini ?
2. Apakah akad sewa-menyewa ini bersifat tertulis ?
3. Saat saudara/i menggunakan jasa angkutan umum ini, apakah penumpang penuh sesak ?
4. Apakah saudara/i mengetahui bahwa satu tiket untuk satu kursi ?
5. Bagaimana menurut saudara/i pelayanan angkutan umum ini ?
6. Apakah saudara/i mendapatkan hak kursi anda secara mutlak ?

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DOKUMENTASI



PT. SARI KENCANA PEKANBARU
 Loket : Jln. T. Tambusai Ujung Telp. 0761-7047540
 Terminal Bandar Raya Payung Sekaki Pekanbaru
 Rumah : Jl. Gambolo No. 13 Pekanbaru
 HP. 0812 7620 2499 - 0812 6632 2179

PEKANBARU - BANGKINANG - PETAPAHAN - SURAM
 KABUN - TANDUN - BUNGKUN BATU - PRANGARAYAN - SKPD
 DALLU - MURUNG - TEBIH - KOTA TENGAH - FIS

BM MOBIL	: F2267C
No. BANGKU	: 4
Dari	: PEKANBARU
Tujuan	: Pesisir
Tgl. Berangkat	: 17 MAR 2019
Jam	: 10.00

Nama : RAHMAT
 Tiket : Rp.
 Pembayaran : Rp. 55.000
 Ketinggalan : Rp.

KETERANGAN :

1. 1/2 Jam akan berangkat hadir di loket kami.
2. Pengembalian tiket dikenakan potongan 25 % dari harga Tiket.
3. Barang-barang yang tidak membayar/kecil urus sendiri terlepas dari tanggung jawab pengurus.

Pengurus
 ANGGUTAN PENUMPANG
 PT. Sari Kencana
 PEKANBARU
 Terminal Bandar Raya Payung Sekaki



© Ha

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

PT. SARI KENCANA PEKANBARU
 Loket : Jln. T. Tambusai Ujung Telp. (0761) 7047540
 Terminal Bandar Raya Payung Sekelir Pekanbaru 27
 Rumah : Jl. Gambato No. 13 Pekanbaru
 HP. 0812 7620 2499 - 0812 6632 2179

CABANG:
 Pekanbaru
 Ujung Batu
 Pematang Siantar
 Doko - Doko

Supir :
 Kaluan :
 Nomor : 13/3 2019 BM 7110 P4
 Tanggal : Dari Pekanbaru
 Keluar dari AKAP Jam Berangkat dari Loket Pengm Jam

SURAT JALAN

Jlh	Nama	Ongkos	BB	Dari	Tujuan	Bgk	Kot
3		150.000			Psr		
4		160.000		P	UBATY		
5		150.000		E	KABUYA		
3		60.000		K	KULUR		
15		520.000		A		Konasi	52
		67.000		N		Adm	10
				B		Kantor	5
				A		Jl	
		453.000		R	Jumlah Tankan		67
				U	Potongan		
					Sisa		
					B. B.		
					Jumlah Bersih		

Berangkat sesudah

Pengurus Loket
 PT. SARI KENCANA

UIN SUSKA RIAU

© Hak cipta milik UIN Suska Riau

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.





Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

KETENTUAN YANG HARUS DIPATUHI OLEH PEMEGANG IZIN TRAYEK (Pasal 62 Keputusan Menteri Perhubungan No. KM 35 Tahun 2003)

- a. Melaporkan apabila terjadi perubahan pemilikan perusahaan;
- b. Melaporkan apabila terjadi perubahan domisili perusahaan;
- c. Melaporkan kegiatan operasional angkutan setiap bulan;
- d. Melunasi iuran wajib asuransi pertanggungan kecelakaan;
- e. Mengembalikan dokumen izin trayek setelah terjadi perubahan;
- f. Mengoperasikan kendaraan yang memenuhi persyaratan teknis dan laik jalan;
- g. Mengoperasikan kendaraan dilengkapi dokumen perjalanan yang sah yang terdiri dari dari kartu pengawasan, surat tanda nomor kendaraan, buku uji dan tanda uji kendaraan bermotor;
- h. Mengangkut penumpang sesuai kapasitas yang ditetapkan;
- i. Mengoperasikan kendaraan sesuai izin trayek yang dimiliki;
- j. Mengutamakan keselamatan dalam mengoperasikan kendaraan sehingga tidak terjadi kecelakaan yang mengakibatkan korban jiwa;
- k. Mengoperasikan kendaraan cadangan harus dilengkapi dengan kartu pengawasan kendaraan yang digantikan;
- l. Mengoperasikan kendaraan dengan identitas sesuai dengan ketentuan;
- m. Setiap izin insidentil hanya dapat digunakan untuk satu kali perjalanan pulang pergi;
- n. Mematuhi jadwal waktu perjalanan dan terminal singgah sesuai yang tercantum dalam kartu pengawasan;
- o. Mematuhi waktu kerja dan waktu istirahat pengemudi;
- p. Memperkerjakan pengemudi yang memenuhi persyaratan sesuai peraturan perundangan yang berlaku dan merupakan pengemudi perusahaan bersangkutan;
- q. Menyelenggarakan peningkatan kemampuan dan ketrampilan pengemudi secara berkala minimal 1(satu) tahun sekali oleh perusahaan;
- r. Melayani trayek sesuai izin trayek yang diberikan;
- s. Menurunkan dan menurunkan penumpang pada tempat yang telah ditentukan;
- t. Mengoperasikan kendaraan sesuai dengan izin trayek yang dimiliki;
- u. Mematuhi ketentuan tarif;
- v. Mematuhi ketentuan pelayanan angkutan;



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

MOBIL BARANG

MASA BERLAKU UJI BERKALA 18 JUL 2019
(PERIODICAL INSPECTION VALIDITY)

BERAT KOSONG KENDARAAN (KERR WEIGHT)	1,440	Kg
PANJANG KENDARAAN (LENGTH)	4,300	mm
LEBAR KENDARAAN (WIDTH)	1,700	mm
TINGGI KENDARAAN (HEIGHT)	2,050	mm
J.B.B (G.V.W)	2,540	Kg
J.B.I (G.P.W)	2,150	Kg
M.S.T (M.A.L)	1,077	Kg



DAYA ANGKUT (PAY LOAD)	12	Org. Equivalent	600	Kg
- ORANG (60 KG/PERSON)			110	Kg
- BARANG (GOODS)			III	

KELAS JALAN TERENDAH
(LOWEST ROAD CLASS)

DINAS/ KANTOR
(VEHICLE INSPECTION OFFICE)

KABUPATEN ROKAN HULU

* PPN 07289

* BM 7980 MU

Penguji Kendaraan Bermotor
Penyelia Pelaksana Lanjutan
(INSPECTOR)

K-50 M

NO. REG. 12 DE 000 1379

NP. 19640112 198503 1005





© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



UIN SUSKA RIAU

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH & HUKUM**

**كلية الشريعة والقانون
FACULTY OF SYARI'AH AND LAW**

Jl. H. R. Soebrantas No. 155 KM. 15 Tuahmadani Tampan - Pekanbaru 28293 PO. Box. 1004 Telp / Fax. 0761-562052
Web. www.fasih.uin-suska.ac.id Email : fasih@uin-suska.ac.id

Nomor : Un.04/F.I/PP.00.9/5421/2019
Sifat : Biasa
Lamp. : 1 (Satu) Proposal
Hal : Mohon Izin Riset

Pekanbaru, 19 Juni 2019

Kepada
Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal dan PTSP
Provinsi Riau

Assalamu 'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Disampaikan bahwa salah seorang mahasiswa Fakultas Syari'ah dan Hukum
Universitas Sultan Syarif Kasim Riau :

Nama : UJANG KURNIAWAN
NIM : 11522104547
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) S1
Semester : VIII (Delapan)
Lokasi : PT. Sari Kencana Pekanbaru

bermaksud akan mengadakan riset guna menyelesaikan Penulisan Skripsi yang berjudul
: Tinjauan Fiqh Muamalah Terhadap Penerapan Akad Ijarah Pada Angkutan Umum di PT.
Sari Kencana Pekanbaru

Pelaksanaan kegiatan riset ini berlangsung selama 3 (tiga) bulan terhitung mulai
tanggal surat ini dibuat. Untuk itu kami mohon kiranya kepada Saudara berkenan
memberikan izin guna terlaksananya riset dimaksud.

Demikian disampaikan, terima kasih.

a.n. Rektor
Dekan
Dr. Qus. Fu Hajar., M.Ag
NID. 19580712 198603 1 005

Tembusan :
Rektor UIN Suska Riau

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



PEMERINTAH PROVINSI RIAU
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Gedung Menara Lancang Kuning Lantai I & II Komp. Kantor Gubernur Riau
 Jl. Jenderal Sudirman No. 460 Telp. (0761) 39119 Fax. (0761) 39117, PEKANBARU
 Email : dpmtsp@riau.go.id

Kode Pos : 28126

REKOMENDASI

Nomor : 503/DPMTSP/NON IZIN-RISET/23550
 TENTANG



032010

**PELAKSANAAN KEGIATAN RISET/PRA RISET
 DAN PENGUMPULAN DATA UNTUK BAHAN SKRIPSI**

Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Riau, setelah membaca Surat Permohonan Riset dari : **Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau, Nomor : Un.04/F.I/PP.00.9/5421/2019 Tanggal 19 Juni 2019**, dengan ini memberikan rekomendasi kepada:

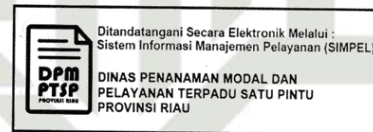
- | | | |
|----------------------|---|---|
| 1. Nama | : | UJANG KURNIAWAN |
| 2. NIM / KTP | : | 11522104547 |
| 3. Program Studi | : | HUKUM EKONOMI SYARIAH |
| 4. Jenjang | : | S1 |
| 5. Alamat | : | PEKANBARU |
| 6. Judul Penelitian | : | TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP PENERAPAN AKAD IJARAH PADA ANGKATAN UMUM DI PT. SARI KENCANA PEKANBARU |
| 7. Lokasi Penelitian | : | PT. SARI KENCANA PEKANBARU |

Dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Tidak melakukan kegiatan yang menyimpang dari ketentuan yang telah ditetapkan.
2. Pelaksanaan Kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data ini berlangsung selama 6 (enam) bulan terhitung mulai tanggal rekomendasi ini diterbitkan.
3. Kepada pihak yang terkait diharapkan dapat memberikan kemudahan serta membantu kelancaran kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data dimaksud.

Demikian rekomendasi ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

Dibuat di : Pekanbaru
 Pada Tanggal : 21 Juni 2019



Tembusan :

Disampaikan Kepada Yth :

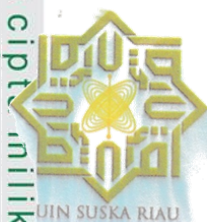
1. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Provinsi Riau di Pekanbaru
2. Pimpinan PT. SARI KENCANA PEKANBARU
3. Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau di Pekanbaru
4. Yang Bersangkutan

UIN SUSKA RIAU



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM**

كلية الشريعة والقانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H.R. Soebrantas No. 155 KM.18 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO.Box. 1004 Telp. 0761-561645
Fax. 0761-562052, Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : rektor@uin-suska.ac.id

**PENGESAHAN PERBAIKAN SEMINAR PROPOSAL
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU**

Proposal dengan judul “ **TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP PENERAPAN
AKAD IJARAH PADA ANGKUTAN UMUM DI PT. SARI KENCANA PEKANBARU** yang
ditulis oleh saudara :

Nama : UJANG KURNIAWAN
NIM : 11522104547
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (MUA)
Diseminarkan pada :
Hari / Tanggal : Kamis / 16 Mei 2019
Narasumber : Dr. Wahidin, S.Ag., M.Ag.

Telah diperbaiki sesuai dengan saran narasumber seminar proposal mahasiswa Fakultas
Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Kepala Sub Bagian Akademik

Wahidin, S. Ag., M.Si
NIP. 19610918 198803 1 002

Pekanbaru, 17 Mei 2019

Narasumber

Dr. Wahidin, S.Ag, M.Ag
NIP. 19710108 199703 1 003

UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**RIWAYAT HIDUP PENULIS**

UJANG KURNIAWAN, lahir di Batang Samo Hilir, pada tanggal 03 April 1997, merupakan anak kedua dari 5 (lima) bersaudara, lahir dari pasangan ayahanda Bainuddin dan ibu Samsimar. Pada tahun 2003 memulai pendidikan pada jenjang Sekolah Dasar di SDN 005 Rambah, Lulus pada tahun 2009. Setelah itu penulis melanjutkan pendidikan pada MTS Ponpes Rhaudatussaalm dan lulus pada tahun 2012. Kemudian melanjutkan pendidikan di SMK N 2 Rambah dan lulus pada tahun 2015. Selanjutnya meneruskan pendidikan Perguruan Tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau pada Fakultas Syariah dan Hukum dengan jurusan Hukum Ekonomi Syariah.

Dalam masa perkuliahan penulis melaksanakan Praktek Kerja Lapangan (PKL) selama 2 (dua) bulan di KUA Rambah. Selain itu penulis juga ikut dalam beberapa organisasi internal dan eksternal kampus. Penulis juga pernah melaksanakan Kukerta di Desa Bukit Batu Kecamatan Bukit Batu Kabupaten Bengkalis. Atas berkat rahmat Allah Subhanahu wata'ala serta do'a dan dukungan orang-orang tercinta, akhirnya penulis mampu menyelesaikan skripsi dengan judul

" TINJAUAN FIQH MUAMALAH TERHADAP PENERAPAN AKAD IJARAH PADA ANGKUTAN UMUM DI PT. SARI KENCANA

PEKANBARU" di bawah bimbingan langsung Bapak Dr. Drs. H. Hajar, M. Ag. berdasarkan hasil sidang Munaqasyah Fakultas Syariah dan Hukum pada hari Senin tanggal 11 Oktober 2019, penulis dinyatakan **LULUS** serta berhak menyandang gelar Sarjana Hukum (SH).